



PROVENCE Immobilier

Tel. agence : +33 (0)4 89 53 19 29 - Mobile : +33 (0)6 76 57 39 56

Email : provenceimmobilier83@gmail.com

193 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Prestations :

Double vitrage

3 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible



Maison de village 507 Salernes

Belle maison de village avec GRAND GARAGE dans le centre du village, elle se compose ainsi : - RDC : grand garage et en sous-sol une cave - 1er ETAGE ; pièce/chambre et grande cuisine, salle d'eau avec wc, peut devenir T1 avec une entrée indépendante, le prix du T1 est de 66.000 euros HAI - 2e ETAGE ; séjour et grande cuisine indépendante - 3e ETAGE : 2 chambres et salle d'eau avec wc - 4e ETAGE : grenier Les 2e, 3e et 4e étages peuvent devenir un T3 avec une entrée indépendante, avec le garage et 2 caves, le prix de cet ensemble est de 127.000 euros HAI. Le prix de la totalité est de 193.000 euros HAI négociable. Le plafond du garage et le grenier vont être isolés, doubles vitrages. Ref. 507

Frais et charges :

193 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Provence Immobilier - 20 Cours Théodore Bouge - 83690 Salernes

Tél: +33-(0)4-89 53 19 29 - provenceimmobilier83@gmail.com

Carte professionnelle n°N. CPI 83022016000007919 CCI du Var - RCS 502 919 780

SIRET 502 919 780 00051 - Garantie financière : SAA, 26 avenue de Suffren, 75015 Paris - Document non contractuel