



# PROVENCE Immobilier

Tel. agence : +33 (0)4 89 53 19 29 - Mobile : +33 (0)6 76 57 39 56

Email : provenceimmobilier83@gmail.com

949 000 €

Achat bastide

24 pièces

Surface : 790 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 4900 m<sup>2</sup>

Prestations :

Piscine

13 chambres

Classe énergie (dpe) : Bientôt disponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Bientôt disponible



## Bastide 530 Villecroze

Belle bâtisse d'environ 790 m<sup>2</sup> avec une très grande cuisine d'été et grenier en train d'être aménagé sur un terrain d'environ 4.900 m<sup>2</sup> agrémenté d'une piscine de 11m x 5m. La bâtisse, en grande partie rénovée, se compose de 2 appartements privés, le premier de 6 pièces de 292 m<sup>2</sup>, le deuxième de 3 pièces de 93 m<sup>2</sup>, un gîte 3 pièces de 80 m<sup>2</sup>, un gîte 3 pièces de 62 m<sup>2</sup>, un gîte 3 pièces de 61 m<sup>2</sup>, un gîte 2 pièces de 37 m<sup>2</sup> et un studio de 18 m<sup>2</sup> et un garage, pour un total de 24 pièces dont 13/14chambres. Chauffage électrique et par poêle à bois ou pellet.

Ref. 530

Frais et charges :

949 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Provence Immobilier - 20 Cours Théodore Bouge - 83690 Salernes

Tél: +33-(0)4-89 53 19 29 - provenceimmobilier83@gmail.com

Carte professionnelle n°N. CPI 83022016000007919 CCI du Var - RCS 502 919 780

SIRET 502 919 780 00051 - Garantie financière : SAA, 26 avenue de Suffren, 75015 Paris - Document non contractuel