



# PROVENCE Immobilier

Tel. agence : +33 (0)4 89 53 19 29 - Mobile : +33 (0)6 76 57 39 56

Email : provenceimmobilier83@gmail.com

545 000 €

Achat propriété

7 pièces

Surface : 200 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 6794 m<sup>2</sup>

État intérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Buanderie,  
Portail automatique

5 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

5 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

04/12/2021 - Prix T.T.C



## Propriété 248 Salernes

Belle demeure d'une surface d'environ 200 m<sup>2</sup> sur un terrain d'environ 6.794 m<sup>2</sup> située proche du village dans un lieu calme et idyllique avec une vue dégagée sur la campagne provençale. La maison se compose ainsi: - RDC, entrée avec wc, grand séjour avec cheminée, SAM, cuisine indépendante, buanderie et grande terrasse couverte - A L'ETAGE, 5 chambres (dont une parentale), 2 SDB, 2 wc et une grande terrasse couverte. Un grand garage et une grande cave complètent la propriété. Double vitrages et possibilité de se raccorder à tout à l'égout.

Frais et charges :

545 000 € honoraires d'agence inclus



Provence Immobilier - 20 Cours Théodore Bouge - 83690 Salernes

Tél: +33-(0)4-89 53 19 29 - provenceimmobilier83@gmail.com

Carte professionnelle n°N. CPI 83022016000007919 CCI du Var - RCS 502 919 780

SIRET 502 919 780 00051 - Garantie financière : SAA, 26 avenue de Suffren, 75015 Paris - Document non contractuel